

Temeljem članaka 8. i 9. Pravilnika o korištenju javnih i Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu javne površine za postavu tipiziranih klupčica K-1, netipiziranih sadržaja i zabavnih radnji na području Grada Poreča-Parenzo, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo raspisuje:

NATJEČAJ

za dodjelu javnih površina za postavu tipiziranih klupčica K-1, netipiziranih sadržaja, zabavnih radnji i punjača za električne bicikle i biciklističkog punkta (bike sharing point) na području Grada Poreča-Parenzo

1. TIPIZIRANE KLUPČICE K-1

Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjest	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
Terasa	4396	trgovačka / tattoo	6	10.000,00	1.000,00	5.000,00

***Posebni uvjeti za točku 1.:

- na klupčicama K-1 zabranjena je prodaja tekstila,
- korištenje dodatnog prostora javne površine za postavu reklamnih panoa nije dozvoljeno,
- djelatnost oslikavanja tijela (tattoo) može se obavljati isključivo pod rednim brojem 3. i 4, te 7. i 8, sve prema skici u prilogu natječaja.
- ponuditelji su u ponudi obvezni dostaviti fotografije i ilustracije proizvoda, odnosno robe kojima dokazuju navedene vrijednosti iste. Fotografije, ilustracije, prospekti ili drugi promotivni materijali moraju vjerno dočaravati buduću ponudu na trgovačkom sadržaju,
- odabir korisnika vrši Komisija za poslovne prostore i javne površine, uz primjenu načina bodovanja sukladno Pravilniku o korištenju javnih površina.
- javna površina na lokaciji terase dodjeljuje se na jednu (1) godinu, zaključno do 31.12.2019. godine.

2. NETIPIZIRANI SADRŽAJI – GRADSKA RIVA

Rb r.	Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjest	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
1.	Terasa	4396	Prodaja razglednica	1	5.000,00	1.000,00	2.500,00
2.	Terasa	4396	Izrada slika spray i airbrush tehnikom	1	8.000,00	1.000,00	4.000,00
3.	Između terase i izvlačilišta čamaca	4397	Prodaja autohtonih pića i suvenira domaće radinosti	1	8.000,00	500,00	4.000,00
4.	Terasa	4396	Prodaja slika	1	8.000,00	1.000,00	4.000,00

***Posebni uvjeti za točku 4.:

- Na netipiziranim prodajnim sadržajima zabranjena je prodaja pića (izuzev rednog broja 3.),
- prilikom predaje dokumentacije za natječaj ponuditelj je obvezan dostaviti točne dimenzije, odnosno dokumentaciju iz koje su vidljive osnovne dimenzije sadržaja (dužina, širina i visina),

- ponuditelj je također obvezan dostaviti fotografije ili druge promotivne materijale u boji koji vjerno dočaravaju izgled budućeg trgovačkog sadržaja,
- procjenu estetskih vrijednosti i kvalitete same ponude prilikom prijedloga odabira korisnika vrši Komisija za poslovne prostore i javne površine.
- djelatnost prodaje razglednica može se obavljati samo na lokaciji terasa pod rednim brojem 2. mikrolokacije, sve prema skici u prilogu natječaja.
- djelatnost prodaje slika može se obavljati samo na lokaciji terasa pod rednim brojem 1. mikrolokacije, sve prema skici u prilogu natječaja.
- djelatnost izrade slika spray i airbrush tehnikom može se obavljati samo na lokaciji terasa pod rednim brojem 9. mikrolokacije, sve prema skici u prilogu natječaja,
- javne površine namijenjene postavi netipiziranih sadržaja se dodjeljuju na razdoblje od 1 (jedne) godine, zaključno do 31.12.2019. godine.

3. ZABAVNE RADNJE

Lokacija	k.č.	Djelatnost	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
Gradska riva	4397	zab. naprava - venturer	1	48.800,00	1000,00	24.400,00

***Posebni uvjeti za točku 5.:

- za javnu površinu sa postavljenom zabavnom radnjom (venturer) dozvoljena je površina do 50 m², za razdoblje od 1. (jedne) godine, zaključno do 31.12.2019. godine, pri čemu se može koristiti od 01.06. - 30.09.

4. BIKIKLISTIČKI PUNKT

Rb.	Lokacija	k.č.	Namjena	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
1.	Gradska riva - ispred Gradske uprave	648/1	postavljanje punjača za električne bicikle i bike sharing punkt	1	10.000,00	2.000,00	5.000,00
2.	Gradska riva - preko puta hotela Valamar Riviera	648/1	postavljanje punjača za električne bicikle i bike sharing punkt	1	10.000,00	2.000,00	5.000,00

***Posebni uvjeti

- javni servis za prijevoz biciklima, sustav automatskog iznajmljivanja bicikala, tzv. bike sharing,
- fleksibilno iznajmljivanje i vraćanje bicikala,
- prilikom predaje dokumentacije za natječaj ponuditelj je obvezan dostaviti dokumentaciju iz koje su vidljive osnovne dimenzije sadržaja (dužina, širina i visina),
- ponuditelj je također obvezan dostaviti fotografije ili druge promotivne materijale u boji koji vjerno dočaravaju izgled budućeg sadržaja (unapređenje kvalitete i ukupne turističke ponude, smanjenje prometnih gužvi i zagađenja uporabom alternativnog transporta),
- procjenu estetskih vrijednosti i kvalitete same ponude prilikom prijedloga odabira korisnika vrši Komisija za poslovne prostore i javne površine.

- Javna površina za postavu biciklističkog punkta dodjeljuje se uvjetno na 4 (četiri) godine, zaključno do 31.12.2022. godine.
- Rješenje kojim se odobrava korištenje javne površine za postavu biciklističkog punkta izdaje se korisniku svake godine uz ispunjenje slijedećih uvjeta:
 - da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba,
 - da nema duga prema gradskim poduzećima (Stan d.o.o., Usluga Poreč d.o.o. i Odvodnja d.o.o.) kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba,
 - da nema duga prema poreznoj upravi s osnova poreza i doprinosa kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba,
 - da nije koristio javnu površinu suprotno rješenju ili odobrenju, odnosno nije prema istom evidentirano nikakvo kršenje odredbi Odluke o komunalnom redu ili Odluke o prekršajima protiv javnog reda i mira (kroz zapisnike, slike, službene bilješke i sl.),
 - da u protekloj godini nema više od 3 (tri) kazne (mandatne kazne ili obveznog prekršajnog naloga), izrečene od strane komunalnog redarstva, za prekršaje po Odluci o komunalnom redu, Odluci o prekršajima protiv javnog reda i mira i Pravilniku o korištenju javnih površina.

Posebni uvjeti za sve:

- istekom roka korištenja svi predmeti i oprema trebaju se ukloniti sa javne površine (osim u slučaju ponovne provedbe natječaja za javne površine),
- pravo podnošenja ponuda imaju sve tvrtke, obrti i obiteljska poljoprivredna gospodarstva (OPG) koje su uredno registrirane za obavljanje određene djelatnosti, uz ispunjenje ostalih natječajnih uvjeta,
- fizičke osobe ne mogu podnijeti prijavu na natječaj,
- jedna pravna osoba (tvrtka ili obrt) može biti korisnik samo jedne javne površine za postavu klupčica i netipiziranih sadržaja
- raniji korisnik javne površine, koji je uredan korisnik, ima prvenstveno pravo korištenja javne površine pod uvjetom da je istu koristio sukladno izdanom rješenju i da prihvaća najvišu ponudenu cijenu na natječaju uzimajući u obzir potpune, pravovaljane i pravovremene ponude,
- ukoliko u trenutku podnošenja ponude ponuditelj ima bilo kakvog duga s osnova poreza i doprinosa prema Poreznoj upravi ili duga prema Gradu Poreču-Parenzo, odnosno gradskim poduzećima, ponuda će se odbaciti i neće se dalje razmatrati niti bodovati,
- nepotpune, nepravovaljane i ponude zaprimljene izvan natječajnog roka odbaciti će se i neće biti bodovane,
- korisnicima javnih površina dodatno će se obračunati utrošak električne energije, ukoliko su priključeni na izvor električne energije čiju potrošnju plaća Grad Poreč-Parenzo, te održavanje javnih površina,
- navedeni iznos paušala odnosi se na podmirenje troškova električne energije, odnosno održavanje električnih instalacija i javnih površina, a korisniku koji je priključen na izvor energije, čiju potrošnju plaća Grad Poreč-Parenzo, dodatno će se obračunati utrošak električne energije prema stvarnoj potrošnji.
- sve troškove oko dobave i postavljanja objekta na javnu površinu, priključaka na infrastrukturu, uređenja objekta i njegovog dovođenja u funkcionalnu uporabu kao i ishodovanje minimalnih tehničkih uvjeta i ostalih dozvola od nadležnih službi, snosi korisnik javne površine.

Godišnjim rješenjem utvrđuju se uvjeti korištenja javne površine, a rokovi dospeljeća i iznos poreznog duga utvrđuju se posebnim poreznim rješenjem koje izdaje UO za financije. U slučaju mogućih Izmjena Odluke o porezima, odnosno povećanja godišnjeg poreza, korisnici su dužni platiti minimalnu početnu cijenu godišnjeg poreza ukoliko je ona veća od ponude, bez obzira na visinu ponude na natječaju.

U slučaju izvođenja infrastrukturnih radova, radova na uređenju lokacije na kojoj se nalazi javna površina i ostalih radova od javnog interesa, Grad zadržava pravo ukidanja javnih površina za vrijeme trajanja odobrenja za korištenje, a sve sukladno članku 25. stavak 5. Pravilnika o korištenju javnih površina.

Sadržaj pisanog dijela ponude:

- naziv tvrtke, obrta ili OPG-a, s naznakom sjedišta, matični broj, OIB, žiro račun i naziv poslovne banke, broj mobitela i e mail adresa,
- ime i prezime odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika, sa naznakom prebivališta,
- oznaku nekretnine za koju se podnosi ponuda ili prijava, s oznakom rednog broja mjesta,
- ponuđeni godišnji porezni iznos,
- sadržaj djelatnosti-ponude (točan popis svih vrsta roba koje će se prodavati, odnosno opis sadržaja ponude),
- električnu snagu potrebnu za obavljanje djelatnosti, ukoliko je kiosk spojen na izvor električne energije za koji troškove podmiruje Grad (ukoliko to nije slučaj, isto treba navesti u ponudi; plaćanje paušalnog poreza na gradskim mjernim mjestima podrazumijeva ugradnju ograničivača struje od 16A koji je dostatan za rasvjetu, napajanje blagajni i ostale potrebe; u slučaju potrebe za dodatnom električnom snagom u svrhu izrade ili prodaje određene robe ili proizvoda, korisnik je dužan ishoditi posebno odobrenje Upravnog odjela za komunalni sustav, te regulirati način plaćanja utrošene električne energije za tu sezonu).

Uz pisanu ponudu odnosno prijavu, ponuditelj treba obvezno priložiti:

- izvod iz sudskog registra, odnosno izvod iz obrtnog registra ili obrtnicu vlastitog obrta (u izvorniku ili ovjerenoj preslici), odnosno rješenje o upisu u upisnik poljoprivrednih gospodarstva ili iskaznicu obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, koji nisu brisani iz sudskog registra, odnosno objavljeni, ili potvrdu kojim se dokazuje da je predan zahtjev za registraciju tvrtke, obrta ili OPG-a,
- uvjerenje o prebivalištu, kao dokaz o dužini prebivališta na području Grada Poreča-Parenzo ili bivših općina, u posljednjih 30 godina, za odgovornu osobu u tvrtki, odnosno obrtnika,
- presliku osobne iskaznice ponuditelja – odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika,
- potvrdu nadležnog upravnog odjela Grada Poreča-Parenzo da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo, (ne stariju od 30 dana), kao pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba po bilo kojoj osnovi.
- potvrdu gradskih poduzeća (Stan d.o.o., Usluga Poreč d.o.o. i Odvodnja d.o.o.) o nepostojanju duga, (ne stariju od 30 dana), kao pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba po bilo kojoj osnovi.
- potvrdu Porezne uprave da nema duga po osnovi poreza i doprinosa, (ne stariju od 30 dana), kao pravna osoba i odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba po bilo kojoj osnovi.
- dokaz o uplaćenju jamčevini (uplatnica, potvrda i drugo),
- dokaz o postojanju prvenstvenog prava za dodjelu javne površine ili izjava (preslika rješenja o korištenju ili rješenje o razrezu poreza ili Izjava o broju godina korištenja ovjerena kod javnog bilježnika)
- ukoliko je korisnik koristio javnu površinu posljednjih 10 godina preko više pravnih osoba, kako bi ostvario pravo na dodjelu bodova za svaku godinu korištenja javne površine u Gradu Poreču-Parenzo kao uredan korisnik, mora priložiti potvrde o nepostojanju duga prema Gradu Poreču-Parenzo za sve pravne osobe koje su koristile javnu površinu. U protivnom, obračunavaju se bodovi samo za posljednju pravnu osobu koja je koristila javnu površinu.

Iznos jamčevine plaća se u korist Proračuna Grada Poreča - Parenzo - na račun broj HR1323400091834800003, poziv na broj 68 1740 - OIB.

Ponuditeljima koji ne uspiju u natječaju jamčevina će se vratiti (isplatiti) na navedeni račun u roku od 8 dana od dana objave odluke o dodjeli javnih površina na Oglasnoj ploči Grada Poreča - Parenzo.

Ponude se u zatvorenoj koverti dostavljaju poštom ili neposredno u Pisarnicu Grada Poreča - Parenzo, Obala m. Tita 4, uz naznaku: GRAD POREČ - PARENZO, Komisija za poslovne prostore i javne površine – "Ne otvaraj – ponuda na natječaj za dodjelu javnih površina za postavu tipiziranih klupčica K-1, netipiziranih sadržaja, zabavnih radnji i punjača za električne bicikle i biciklističkog punkta (bike sharing point) na području grada Poreča-Parenzo do zaključno 13.02.2019. godine u 11,00 sati, bez obzira na način dostave.

Komisija za poslovne prostore i javne površine, u roku od 15 (petnaest) dana, po isteku roka za prijavu na natječaj, između potpunih, pravovaljanih i pravovremenih ponuda, utvrdit će prijedlog izbora (liste) najpovoljnijih ponuditelja, primjenom kriterija iz članaka 12. i 14. Pravilnika o korištenju javnih površina.

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo može bez posebnog obrazloženja poništiti natječaj u cjelini ili pojedinu javnu površinu, ako ocijeni da ponuda (prijava) na natječaj ili sadržaj ponude ne zadovoljava traženu kvalitetu, kao i iz drugih razloga.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja donosi Gradonačelnik.

**Gradonačelnik
Loris Peršurić**